



UNIONE COMUNI GARFAGNANA
Via Vittorio Emanuele, 9
55032 – Castelnuovo di Garfagnana – Lucca

Prot. 12289 del 27.09.2021

**AVVISO DI GARA PER LA VENDITA' DI LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITA' TERRA ROSSA IN
COMUNE DI VILLA COLLEMANDINA, NEL COMPLESSO AGRICOLO FORESTALE "ALTO
SERCHIO APPENNINICO" DEL PATRIMONIO AGRICOLO-FORESTALE DELLA REGIONE
TOSCANA IN GESTIONE ALL'UNIONE COMUNI DELLA GARFAGNANA**

Approvato con determinazione n° 492 del 23.09.2021

IL RESPONSABILE SERVIZIO

RENDE NOTO

Questo Ente intende procedere alla vendita, mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della migliore offerta economica, di bosco in piedi nel Complesso Agricolo Forestale "Alto Serchio Appenninico" in gestione all'Unione Comuni Garfagnana, dalle seguenti caratteristiche.

LOTTO N°1

Bosco in piedi Complesso Agricolo Forestale "Alto Serchio Appenninico"							
Distretto Forestale Corfino – Monte Tondo							
Comune di Villa Collemandina							
Località	Particella Forestale	Specie Prevalente	Età (Anni)	Superficie Ha	Tipo Intervento	Legname Stimato	
						Tipologia	Quantitativo
TERRA ROSSA	763/1	Mista in prevalenza Douglasia	72/95	2,0000	Art.37+48	Legna da lavoro	12500 ql

DATI TECNICI

Fustaia artificiale mista con prevalenza di Douglasia

TIPOLOGIA INTERVENTO (VEDI CARTOGRAFIA)

Superficie totale di intervento di 2,0000 ettari

Taglio a raso ai sensi degli articoli 17 e 37 del R.F.

NON SI RICHIEDONO all'aggiudicatario della presente asta pubblica, interventi di rimboscimento/decespugliamento dell'area, i quali saranno, se necessari eseguiti dall'Unione Comuni Garfagnana. Presenza nel piano dominato di rinnovazione naturale, per tanto il soggetto aggiudicatario **dovrà prestare particolare attenzione durante l'esecuzione degli interventi di taglio/esbosco, a non danneggiare la rinnovazione naturale presente.**

Danneggiamenti della stessa, verranno verificati prima dello svincolo della polizza ed in fase di sopralluogo per fine lavori, ed se necessario si procederà al recuperare delle spese necessarie dalla cauzionale presentato al momento dell'atto di aggiudicazione definitiva dal soggetto aggiudicatario.

VIABILITA'

Area servita da viabilità esistente a valle della stessa sulla quale si potranno eseguire manutenzioni ordinarie.

Possibilità di realizzazione di pista temporanea di esbosco tramite presentare d'istanza all'ufficio vincolo idrogeologico dell'Unione Comuni Garfagnana, con le modalità e tempistiche riportate nel presente bando e a spese del soggetto aggiudicatario.

Residui della lavorazione

La ramaglia e gli altri residui della lavorazione dovranno essere allontanati dal lotto, cippati o portati in opportuna discarica. L'area dovrà essere lasciata sgombra .

Nel caso si verifichi, al momento del sopralluogo di fine lavori, la non ottimale esecuzione di tali interventi, l'Unione Comuni della Garfagnana, provvederà al recupero delle somme necessarie dalla cauzione definitiva consegnata al momento dell'aggiudicazione definitiva.

Data Ultimazione lavori di taglio/esbosco: 31/12/2022

Data Ultimazione sistemazione ramaglia e altri residui lavorazione : 31/12/2022

Scadenza concessione : 31/12/2022

Prezzo a base d'asta :

25.000,00 € (Iva al 22% esclusa)

L'offerta dovrà essere presentata a partire del prezzo a base d'asta totale (25.000,00 € - Vedere modalità offerta)

Al momento dell'aggiudicazione il totale verrà ricalcolato con la percentuale iva come sopra riportato

Informazioni

Per ogni eventuale chiarimento o ulteriori informazioni, rivolgersi nell'orario di apertura al pubblico all'Ufficio Scrivente

Geometra Satti Giovanni - 0583/644953

Geometra Barbieri Roberto - 0583/644963

Per visionare il lotto contattare l'Ufficio Gestione Patrimonio Unione Comuni.

NORME E AVVERTENZE GENERALI

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente gara, le ditte che soddisfano i seguenti requisiti:

- essere iscritte all'elenco ditte boschive ai sensi dell'articolo 47 comma 6 ter con le modalità previste all'articolo 8/bis del Regolamento Forestale D.P.G.R. 48/r/2003 e s.m.i.;
 - essere iscritte nel Registro della Camera di Commercio Industria e Artigianato e agricoltura con attività prevalente o secondaria in materia di selvicoltura e attività connesse;
 - soddisfare i requisiti di ordine generale all'articolo 80 del D.Lgs. N° 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- le Imprese partecipanti, dovranno, inoltre:
- essere in regola con le norme relative all'assicurazione obbligatoria antinfortunistica, previdenziali e assistenziali;

- essere in regola con l'attuale normativa riguardante la sicurezza sul lavoro (D.L.gs.81/08 e s.m.i.);
- i dipendenti/addetti delle ditte impiegati per l'esecuzione dell'intervento dovranno essere in possesso di regolare tesserino di identificazione ai sensi dell'articolo 47 comma 6 quinquies rilasciato con le modalità dettata all'articolo 8 ter del R.F. d.p.g.r 48/r/2003 e s.m.i.;
- essere in possesso di idonea assicurazione di Responsabilità civile verso terzi riguardante lo svolgimento di tutte le fasi della propria attività forestale;

INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Le ditte sono invitate a far pervenire le offerte ed i relativi documenti/dichiarazioni richieste e necessari per partecipare alle vendite suddette, all'Ufficio Protocollo dell'Unione Comuni della Garfagnana Via Vittorio Emanuele, 9 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 14/10/2021 pena l'esclusione dalla gara** (l'orario sarà quello indicato dall'orologio predisposto per la timbratura dell'entrata e dell'uscita dei dipendenti della Unione). E altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il suddetto termine perentorio e al suddetto indirizzo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'ammissibilità dell'offerta è determinata dalla data di ricezione da parte della Unione Comuni della Garfagnana e non da quella di spedizione.

Il plico dovrà contenere al suo interno, due buste **A) e B)**.

Sullo stesso dovrà essere riportato il mittente nonché la dicitura **“ATTENZIONE Offerta per la gara “VENDITA DI LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITA' CASINA ROSSA – COMUNE DI VILLA COLLEMANDINA” non aprire”**.

Tale plico e le buste A) e B) dovranno essere sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura.

Busta A) con sopra riportato “Documentazione Amministrativa”:

Al suo interno dovrà essere inserita:

- **“Domanda di partecipazione e possesso dei requisiti”** redatta sull'allegato modello predisposto dalla stazione appaltante (**mod. A.1**) o domanda predisposta dal partecipante riportante tutte le informazioni richieste
- **copia documento di identità** in corso di validità del rappresentate legale.

Busta B) con sopra riportato “Offerta Economica”:

Al suo interno dovrà essere inserita:

- **OFFERTA ECONOMICA** redatta sull'allegato modello predisposto dalla stazione appaltante (**Mod. B.1**), e contenere l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto, al netto di IVA.

Non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altre offerte, in ogni caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, verrà ritenuta valida l'offerta più favorevole per l'Amministrazione.

Il rialzo offerto non potrà essere inferiore a €. 100,00.

Tutta la documentazione presentata dovrà essere datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, **a pena di esclusione.**

La presentazione dell'offerta, che ha natura di offerta irrevocabile, costituisce accettazione incondizionata di tutte le clausole del presente bando e della documentazione di gara, con rinuncia ad ogni eccezione.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

Modalità di svolgimento e criterio di aggiudicazione

L'asta verrà espletata secondo il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827/1924 e con il procedimento previsto dal successivo art. 76, ovvero tramite offerte segrete da confrontarsi con la base d'asta e aggiudicazione all'offerta più elevata rispetto alla base d'asta, senza alcun limite di aumento.

Si specifica inoltre che:

- sono ammesse esclusivamente offerte in aumento;
- le offerte in aumento non possono essere inferiori a 100,00 €.
- **il lotto boschivo sarà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più alto;**
- ai sensi dell'art. 69 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827/1924, l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

In caso di offerte dello stesso importo, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio alla presenza degli interessati;

L'apertura dei plichi pervenuti è fissata per le ore 10:00 del giorno 15/10/2021 presso la sede dell'Unione Comuni Garfagnana, in via Vittorio Emanuele, n°9 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana .

La seduta di gara è pubblica;

- l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo;
- gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora, decorsi 180 giorni dalla data di scadenza dell'asta, l'aggiudicazione non abbia avuto luogo.

La ditta aggiudicataria si impegna ad eseguire gli interventi di taglio ed esbosco e conseguentemente ritirare tutto il materiale legnoso, senza avanzare riserva alcuna, nella data indicata dal presente atto.

Ogni rapporto tra l'Amministrazione aggiudicataria e l'aggiudicatario viene descritto ed elencato nel presente atto ed espresso nell'atto autorizzativo inviato al soggetto provvisorio dell'aggiudicazione in seguito alla presentazione dei documenti richiesti dall'amministrazione e previa verifica delle dichiarazioni sui requisiti necessari.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI APERTURA ASTA

Dopo la proposta di aggiudicazione verranno effettuati i controlli sull'aggiudicatario sul possesso dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 richiesti nella presente, **nonché in riferimento ai requisiti di ordine generale** (*assenza motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ai sensi di altra normativa in materia*) ed attribuito congruo termine per la presentazione della documentazione necessaria per l'impegno ad eseguire i lavori.

Nel caso di mancanza di rispetto di tali termini la stazione appaltante procederà ad affidare i lavori alla ditta che segue in graduatoria.

Espletate le procedure di gara l'Ente richiederà all'aggiudicatario tramite lettera raccomandata la seguente documentazione:

Cauzione definitiva

Cauzione definitiva pari al 100% dell'importo contrattuale, da eseguirsi nelle forme previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Essa dovrà essere costituita, con le modalità descritte nel medesimo articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, in favore dell'Unione Comuni della Garfagnana valida fino alla data di conclusione dei lavori, a garanzia di eventuali danni che

potrebbero essere arrecati alla proprietà e alla viabilità, nonché del pagamento del legname. La polizza sarà svincolata, con atto dell'ente, senza interessi una volta ritirato tutto il materiale e verificato la regolarità dei pagamenti e che l'area di taglio, l'area limitrofa o la viabilità di servizio non abbiano subito danni di nessun genere arrecati durante l'esecuzione degli interventi.

Copia di polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50-2016 e ss. mm. e ii., che copra l'ente contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori pari a €. 500.000,00 come massimale minimo. La copertura assicurativa dovrà decorrere dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione e potrà essere chiusa solo dopo collaudo del lotto alla data di scadenza dei lavori o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione risultante dal avviso di gara.

Dichiarazione ai sensi di legge, nella quale la S.v. dichiara di essere il soggetto esecutore degli interventi esonerando l'amministrazione da qualsiasi danno/distruzione/sanzione e infortuni/morte a cose o persone avvenuti durante tutto il periodo degli interventi sino al verbale di collaudo e svincolo della fideiussione.

Si ricorda che come previsto dalla normativa forestale vigente, in caso di aggiudicazione da parte dello stesso soggetto/ditta di due lotti a confine, che sommati superino la superficie prevista di 10 ettari, il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere a incaricare tecnico per la direzione dei lavori. Nel caso sopra citato, dovrà essere presentata anche lettera di incarico del tecnico responsabile della direzione dei lavori, indicando i suoi dati con allegata copia fotostatica.

Dopo la presentazione dei documenti richiesti da parte del soggetto risultante miglior offerente previa apertura dell'asta, l'ente scrivente provvederà:

alla verifica dei requisiti e atti richiesti,

- **preparazione dell'atto di aggiudicazione definitiva/contratto**
- **richiedere al soggetto aggiudicatario di presentarsi all'ufficio patrimonio (dando un massimo di 8 giorni) per ritirare il sopra citato atto il quale dovrà essere firmato davanti al tecnico incaricato come definitiva approvazione di tutte le prescrizioni previste dal bando ed allegati, richiamate sull'atto stesso**
- **provvedere a caricare sul Sigaf di Artea, la dichiarazione di variazione del soggetto esecutore nella pratica "Dichiarazione di Taglio per i Piani di Gestione " preventivamente presentata allo sportello Vincolo Idrogeologico**
- **rilasciando al Soggetto aggiudicatario cartello di cantiere come da normativa forestale**

La S.v. da quel momento diventa esecutore degli interventi e diventa a tutti gli effetti delle leggi e normativa vigente, unico responsabile.

Nel caso in cui non trovino conferma le dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, si applicheranno le sanzioni previste dalla vigente normativa e si procederà a nuova aggiudicazione.

Nel caso il soggetto aggiudicatario, in via provvisoria, nei tempi richiesti, non riesca a produrre tutta la documentazione richiesta per l'aggiudicazione definitiva o non si presenti all'ufficio patrimonio per il ritiro/firma dell'atto di aggiudicazione definitiva, dovrà a pagare una penale pari al 5% del valore dei lotti aggiudicati, calcolato sulla base dei dati stimati inseriti nel presente invito e si provvederà ad assegnare il bene al successivo soggetto indicato nel verbale di apertura o procedere ad indire nuova asta pubblica nel caso di unico offerente.

TERMINE DI ESECUZIONE E DI PAGAMENTO

I lavori dovranno essere ultimati entro i termini previsti dal presente avviso di gara e realizzati secondo le specifiche previste all'allegato "A". Dovranno in ogni caso essere rispettate le prescrizioni della legge regionale Toscana 39/2000 e del Regolamento forestale n. 48/R del 08/08/2003 e s.m.i. e con le prescrizioni dettate dall'Ente Terre Regionali Toscane.

Pagamento

Il pagamento dovrà essere eseguito in quattro rate :

- prima (I°) rata (35% dell'importo di aggiudicazione): **entro e non oltre il 31/12/2021**, utilizzando l'allegato bollettino di c.c. postale n°1006354169 o mediante bonifico bancario (IBAN : IT 18 Q 03242 13799 T20990000007) a favore della Tesoreria dell'Unione Comuni Garfagnana allegato.
- seconda (II°) rata (15% dell'importo di aggiudicazione) **entro e non oltre il 15/05/2022**, sempre utilizzando l'allegato bollettino di c.c. postale n°1006354169 o mediante bonifico bancario (IBAN : IT 18 Q 03242 13799 T20990000007) a favore della Tesoreria della Unione Comuni Garfagnana allegato all'atto autorizzativo.
- La terza (III°) rata , (25% dell'importo di aggiudicazione) **entro e non oltre il 31/08/2022**, sempre utilizzando l'allegato bollettino di c.c. postale n°1006354169 o mediante bonifico bancario (IBAN : IT 18 Q 03242 13799 T20990000007) a favore della Tesoreria della Unione Comuni Garfagnana allegato all'atto autorizzativo.
- La quarta (IV°) rata ,saldo finale (25% dell'importo di aggiudicazione) entro e non oltre l'ultimazione dei lavori **comunque entro il 31/12/2022**, sempre utilizzando l'allegato bollettino di c.c. postale n°1006354169 o mediante bonifico bancario (IBAN : IT 18 Q 03242 13799 T20990000007) a favore della Tesoreria della Unione Comuni Garfagnana allegato all'atto autorizzativo.
- Si dovranno conservare le ricevute comprovanti gli effettivi versamenti durante l'esercizio dell'attività da esibire, in caso di richiesta e controllo, al personale di vigilanza dell'Ente.
- **In caso di mancato pagamento nei tempi sopra indicati, con ritardo ammissibile di massimo 15 giorni, la ditta aggiudicataria dovrà sospendere ogni intervento di taglio od esbosco, con divieto di accesso al cantiere, sino al pagamento dell'ammontare dovuto.**

DISPOSIZIONI FINALI

L'impresa è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal Contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti del settore forestale e artigiano.

L'impresa è tenuta altresì ad osservare le norme relative alle assicurazioni obbligatorie antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali nonché adottare i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone addette o di terzi. Pertanto, in caso di infortunio/morte, ogni più ampia responsabilità ricadrà sulla ditta acquirente, sollevando l'Amministrazione venditrice.

Il titolare della ditta aggiudicataria del lotto boschivo è personalmente responsabile, per l'attività di taglio, allestimento ed esbosco del legname, del rispetto delle vigenti normative del settore forestale e in materia di sicurezza, delle disposizioni assicurative e previdenziali e dei trattamenti contrattuali dei dipendenti e collaboratori.

E' a carico della ditta aggiudicataria ogni onere per la realizzazione del taglio, compresa la realizzazione del tracciato autorizzato e il ripristino delle piste temporanee di esbosco e la manutenzione di quelle presenti, se necessarie e se autorizzata dall'Ente.

L'aggiudicatario si impegna a ritirare presso l'Ufficio del Vincolo Idrogeologico dell'Unione Comuni Garfagnana, copia dell'istanza di taglio e cartello da cantiere da affiggere sul lotto da tagliare .

La vendita, l'utilizzazione e le modalità di pagamento sono regolamentati dal presente avviso.

Il presente procedimento verrà affisso all'albo pretorio dell'Unione Comuni Garfagnana e sul sito istituzionale

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si applicherà la normativa vigente in materia di appalti e di vendite.

Informativa

Ai sensi della vigente normativa, si informano i partecipanti che i dati personali e/o sensibili forniti all'Unione Comuni in sede di gara o da questa acquisiti d'ufficio, saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti la procedura di selezione del miglior contraente. Presentando l'offerta, il partecipante esprime il proprio consenso al trattamento di cui sopra, fermi restando i diritti previsti dall'art. 13 della legge n. 675/1996 e successive modifiche o integrazioni.

Castelnuovo di Garf.na , li 27.09.2021

Il Responsabile del Servizio

Geom. Satti Giovanni

Firmato elettronicamente

UNIONE COMUNI GARFAGNANA

SERVIZIO TECNICO, ASSETTO TERRITORIO, FORESTAZIONE, PROTEZIONE CIVILE E BONIFICA

UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO FORESTALE, CONCESSIONI E CARTOGRAFIA

RESPONSABILE : BARBIERI ROBERTO

VIA VITTORIO EMANUELE, 9 – 55032 CASTELNUOVO GARFAGNANA – P.IVA 02261240465

Centralino 0583 644911 – Diretto 0583644963 – Fax 0583 644901

e-mail: roberto.barbieri@ucgarfagnana.lu.it pec: ucgarfagnana@postacert.toscana.it

UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
AMBIENTALE CERTIFICATO